

157 28.11.2002

## RAPORT

### **asupra rezultatelor Comisiei de mediere la soluționarea textelor adoptate în redactări diferite de către cele două Camere ale Parlamentului la Proiectul de Lege privind stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor situate în intravilanul localităților în Delta Dunării**

Comisia de mediere s-a întrunit miercuri 27 noiembrie 2002, ora 14,00 la sediul Camerei Deputaților, la Palatul Parlamentului.

Componența comisiei de mediere, aprobată de plenul celor două Camere ale Parlamentului, este următoarea:

a) Din partea Camerei Deputaților, domnii deputați:

- Verbina Dan
- Zgonea Valeriu Ștefan
- Țibulcă Alexandru
- Bogeș Angela
- Pleșa Eugen Lucian
- Boc Emil
- Dobre Victor Paul

b) Din partea Senatului, domnii senatori:

- Hrițcu Florin
- Predescu Ion
- Opreș Octavian
- Bunduc Gheorghe
- Alexandru Ionel
- Fabini Hermann Armeniu
- Sereș Deneș

Au absentat domnii deputați: Boc Emil și Dobre Victor Paul, precum și domnii senatori: Predescu Ion și Opreș Octavian.

Ședința a fost condusă alternativ de domnul deputat Țibulcă Alexandru și de domnul senator Sereș Deneș.

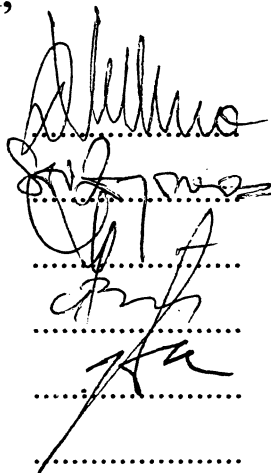
În urma examinării divergențelor apărute la unele texte ale proiectului de lege în formulările celor două Camere, comisia a hotărât să propună adoptarea textelor prevăzute în anexa la prezentul Raport.

**DIN PARTEA  
CAMEREI DEPUTAȚILOR  
PREȘEDINTE,**

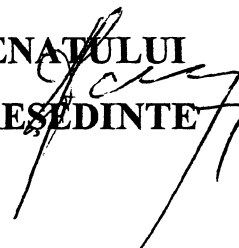


**MEMBRI,**

Verbina Dan  
Zgonea Valeriu Ștefan  
Țibulcă Alexandru  
Bogea Angela  
Plesa Eugen Lucian  
Boc Emil  
Dobre Victor Paul

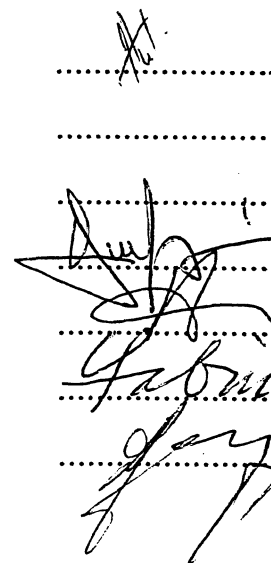


**DIN PARTEA  
SENATULUI  
PREȘEDINTE**



**MEMBRI,**

Hrițcu Florin  
Predescu Ion  
Opriș Octavian  
Bunduc Gheorghe  
Alexandru Ionel  
Fabini Hermann Armeniu  
Sereș Deneș



**TEXT E**

adoptate în redactări diferite de Senat și Camera Deputaților la proiectul de **Lege privind stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor situate în intravilanul localităților în Delta Dunării**

Nr. crt.	Text adoptat de Senat	Text adoptat de Camera Deputaților	Text propus spre adoptare de Comisia de mediere
0	1	2	3
1.	Titlul legii  Lege privind <b>stabilirea</b> dreptului de proprietate privată asupra terenurilor situate în intravilanul localităților în Delta Dunării	Titlul legii  Lege privind <b>constituirea</b> dreptului de proprietate privată asupra terenurilor situate în intravilanul localităților în Delta Dunării	Text Camera Deputaților (unanimitate)
2.	Articolul 1 alineatul (1) – partea introductivă și litera a)  Art. 1. – (1) Se <b>stabilește</b> dreptul de proprietate privată asupra terenurilor aferente caselor de locuit și anexelor gospodărești, precum și asupra curții și grădinii din jurul acestora, cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta lege, pentru locuitorii din unitățile administrativ-teritoriale situate în Delta Dunării, care îndeplinesc următoarele condiții:	Articolul 1 alineatul (1) – partea introductivă și litera a)  Art. 1. – (1) Se <b>constituie</b> dreptul de proprietate privată asupra terenurilor aferente caselor de locuit și anexelor gospodărești, precum și asupra curții și grădinii din jurul acestora, cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta lege, pentru locuitorii din unitățile administrativ-teritoriale situate în Delta Dunării care îndeplinesc următoarele condiții:	Text Camera Deputaților (unanimitate)

0	1	2	3
	a) au domiciliul în localitatea în care este situat terenul pentru care solicită <b>stabilirea</b> dreptului de proprietate;	a) au domiciliul în localitatea în care este situat terenul pentru care solicită <b>constituirea</b> dreptului de proprietate;	
3.	<p>Articolul 2</p> <p>Art. 2. – <b>Stabilirea</b> dreptului de proprietate privată asupra terenurilor situate în intravilanul localităților se face numai după <b>limitarea</b> perimetrului intravilanului fiecărei localități de către instituțiile abilitate și după aprobarea planului de urbanism general al localității respective.</p>	<p>Articolul 2</p> <p>Art. 2. – <b>Constituirea</b> dreptului de proprietate privată asupra terenurilor situate în intravilanul localităților se face numai după <b>delimitarea</b> perimetrului intravilanului fiecărei localități de către instituțiile abilitate și după aprobarea planului de urbanism general al localității respective.</p>	Text Camera Deputaților (unanimitate)
4.	<p>Articolul 3</p> <p>Art. 3. – (1) <b>Stabilirea</b> dreptului de proprietate privată asupra terenurilor situate în intravilan se face la cererea persoanei îndreptățite.</p> <p>(2) Cererea se înregistrează la primăria în a cărei rază teritorială domiciliază <b>petiționarul</b>, în termen de <b>3</b> luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi.</p>	<p>Articolul 3</p> <p>Art. 3. – (1) <b>Constituirea</b> dreptului de proprietate privată asupra terenurilor situate în intravilan se face la cererea persoanei îndreptățite.</p> <p>(2) Cererea se înregistrează la primăria în a cărei rază teritorială domiciliază <b>solicitantul</b>, în termen de <b>15</b> luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi.</p>	Text Camera Deputaților (unanimitate)
			Text comun (unanimitate) (2) Cererea se înregistrează la primăria în a cărei rază teritorială domiciliază <b>solicitantul</b> , în termen de 3 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

0	1	2	3
5.	<p>Articolul 4</p> <p>Art. 4. – (1) În scopul <b>stabilirii</b> dreptului de proprietate privată prevăzut la art. 1, în comunele situate în Delta Dunării și orașul Sulina se <b>constituie</b>, prin ordin al prefectului județului Tulcea, comisii locale, în fiecare localitate interesată.</p> <p>(2) Comisiile locale <b>au</b> următoarea componență: primarul și secretarul localității, care sunt președintele și secretarul comisiei, 3 consilieri desemnați de consiliul local și reprezentantul Oficiului Județean de Cadastru, Geodezie și Cartografie.</p> <p>(3) La lucrările cu caracter tehnic privind <b>stabilirea</b> dreptului de proprietate privată vor participa și funcționari publici, numiți prin dispoziție a primarului.</p>	<p>Articolul 4</p> <p>Art. 4. – (1) În scopul <b>constituirii</b> dreptului de proprietate privată prevăzut la art. 1, în comunele situate în Delta Dunării și orașul Sulina se <b>instituie</b>, prin ordin al prefectului județului Tulcea, comisii locale, în fiecare localitate interesată.</p> <p>(2) Comisiile locale <b>vor avea</b> următoarea componență: primarul și secretarul localității, care sunt președintele și secretarul comisiei, 3 consilieri desemnați de consiliul local și reprezentantul Oficiului Județean de Cadastru, Geodezie și Cartografie.</p> <p>(3) La lucrările cu caracter tehnic privind <b>constituirea</b> dreptului de proprietate privată vor participa și funcționari publici, numiți prin dispoziție a primarului.</p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p> <p>Text Senat (unanimitate)</p> <p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>
6.	<p>Articolul 5 alineatul (1)</p> <p>Art. 5. – (1) Cererea persoanei îndreptățite <b>va fi analizată</b> de comisia locală, iar propunerile <b>vor fi înaintate</b></p>	<p>Articolul 5 alineatul (1)</p> <p>Art. 5. – (1) Cererea persoanei îndreptățite <b>se analizează</b> de către comisia locală, iar propunerile <b>se</b></p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>

0	1	2	3
	<p>prefectului județului Tulcea, în termen de 30 de zile de la depunerea cererii.</p>	<p><b>înaintea</b> prefectului județului Tulcea, în termen de 30 de zile de la depunerea cererii.</p>	
7.	<p>Articolul 6</p> <p>Art. 6. – <b>Nu pot face obiectul stabilirii dreptului de proprietate privată</b> suprafețele de teren pe care sunt amplasate lucrări de apărare împotriva inundațiilor, inclusiv platforme de apărare împotriva inundațiilor, precum și zonele de protecție a acestora, construite conform Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările ulterioare.</p>	<p>Articolul 6</p> <p>Art. 6. – <b>(1)</b> Suprafețele de teren pe care sunt amplasate lucrări de apărare împotriva inundațiilor, inclusiv platforme de apărare împotriva inundațiilor, precum și zonele de protecție a acestora, construite conform Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările ulterioare, <b>nu pot face obiectul constituirii dreptului de proprietate privată.</b></p> <p><b>(2) Prevederile alin. (1) nu se aplică solicitanților care dețin suprafețe de teren pe care sunt construite case de locuit și anexe gospodărești pe baza deciziilor de atribuire a terenurilor emise de autorități până la 31 decembrie 1990.</b></p>	<p>Text Camera Deputaților (unanimitate)</p>

Întocmit,

Consultant Cristian Gogoșanu

